

Factura Pequeño Contribuyente

LUSBIN ESTUARDO , CARDONA LÓPEZ

Nit Emisor: 80704107

SERVICIOS PROFESIONALES LIC. LUSBIN ESTUARDO CARDONA LÓPEZ

ALDEA PIEDRA GRANDE, zona 0, SAN PEDRO SACATEPÉQUEZ, SAN MARCOS

NIT Receptor: 3440958

Nombre Receptor: INSTITUTO GEOGRAFICO NACIONAL, INGENIERO ALFREDO OBIOLS GOMEZ

Dirección comprador: AVENIDA LAS AMÉRICAS, 5-76 ZONA 13, GUATEMALA.

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:

286D4061-C765-47DD-9758-9C001CFE27E7

Serie: 286D4061 Número de DTE: 3345303517

Numero Acceso:

Fecha y hora de emisión: 31-jul-2026 09:25:26

Fecha y hora de certificación: 06-jul-2026 09:25:26

Moneda: GTQ

#No	B/S	Cantidad	Descripcion	P. Unitario con IVA (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos
1	Servicio	1	Honorarios por servicios profesionales prestados al INSTITUTO GEOGRAFICO NACIONAL, INGENIERO ALFREDO OBIOLS GOMEZ, del Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación, según Contrato Administrativo Número 2026-202-7-1-9, correspondiente al mes de julio del 2026. ✓	15,000.00	0.00	0.00	15,000.00	
TOTALES:					0.00	0.00	15,000.00	

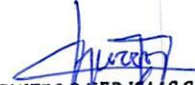
CANCELADO

* No genera derecho a crédito fiscal

Datos del certificador
Superintendencia de Administracion Tributaria NIT: 16693949



f: 
Lusbin Estuardo Cardona López.
DPI: 2534 89997 1201

f: 
INGENIERO DAVID ISAAC GÓMEZ GÓMEZ
SUBDIRECTOR,
DEL INSTITUTO GEOGRÁFICO NACIONAL
IGN- "ING. ALFREDO OBIOLS GÓMEZ"





Identificador Documento del Verificador
Integrado No:
1783351813215

Fecha de Generación:
Jul 6, 2026, 9:30 AM

Detalle de Documentos

Tipo Documento:	FEL
Fecha Emisión:	31/07/2026 09:25:26
Emisor:	80704107
Agente de Retención:	No es agente de retención.
Establecimiento:	SERVICIOS PROFESIONALES LIC. LUSBIN ESTUARDO CARDONA LÓPEZ
Receptor:	3440958-INSTITUTO GEOGRAFICO NACIONAL, INGENIERO ALFREDO OBIOLS GOMEZ
Monto Total:	GTQ GTQ 15000.000000
No. de Acceso:	0
Autorización:	286D4061-C765-47DD-9758-9C001CFE27E7
Serie:	286D4061
Número del DTE:	3345303517
Acuse de recibido:	FCID202620260706T09:25:2706:00286D4061C76547DD97589C001CFE27E7
Fecha de la consulta:	06/07/2026 09:28:26
Estado:	Activo
Asociado a una garantía mobiliaria:	No



SITUACIÓN DEL CONTRIBUYENTE:

NO PRESENTA INCUMPLIMIENTOS

AI 06/07/2026 09:28:33 AM



CONTRIBUYENTE Y/O EMISOR	
NIT	80704107
NOMBRE	LUSBIN ESTUARDO, CARDONA LÓPEZ
RESUMEN	
TIPO DE INCUMPLIMIENTO	
¡FELICITACIONES! NO PRESENTA INCUMPLIMIENTOS TRIBUTARIOS	
El no presentar incumplimientos, no garantiza que el contribuyente pueda obtener la "Solvencia Fiscal", ya que el proceso de emisión de la misma, considera otras obligaciones no incluidas en el Verificador Integrado.	

Para actualizar tus Datos de RTU, así como verificar el detalle de las declaraciones presentadas puedes hacerlo en Agencia Virtual ingresando Usuario y Contraseña, si aún no tienes tu contraseña, ingresa a <https://portal.sat.gob.gt/portal/> selecciona Agencia Virtual en la opción "Solicitar Usuario", luego preséntate a una Agencia u Oficina Tributaria o llama al Contac Center de la SAT, teléfono 1550.



Verifique la validez de la presente consulta

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS

No. Contrato Administrativo		2026-202-7-1-9 ✓
No. de Acuerdo Ministerial de Aprobación de contrato		RH-029-202-7-2026 ✓
Tipo de Servicios:		Profesionales ✓
Nombres y apellidos de la persona contratista:		Lusbin Estuardo Cardona López
NIT de la persona contratista:		80704107
Plazo de Contratación	Del: 01/07/2026 ✓	Al: 31/12/2026 ✓
Período de este Informe:	Del: 01/07/2026 ✓	Al: 31/07/2026 ✓
Monto a Pagar: Quince mil quetzales exactos.		Q.15,000.00 ✓
Prestados en:		INSTITUTO GEOGRAFICO NACIONAL, ✓ INGENIERO ALFREDO OBIOLS GOMEZ.

En el cumplimiento a la cláusula cuarta del contrato administrativo número 2026-202-7-1-9, suscrito con mi persona, presento a usted el informe mensual de actividades realizadas:

ACTIVIDADES DESARROLLADAS Y RESULTADOS OBTENIDOS:

1. BRINDAR APOYO PROFESIONAL EN ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL ANÁLISIS DE ACTAS ADMINISTRATIVAS, EXPEDIENTES TÉCNICO LEGAL, CONTRATOS, RESOLUCIONES QUE RECIBA O EXTIENDA LAS AUTORIDADES SUPERIORES DE LA INSTITUCIÓN. ✓

- ❖ **ACTIVIDAD:** Brindé apoyo Profesional, en la realización del análisis y seguimiento al expediente de póliza de seguro del parque vehicular del INSTITUTO GEOGRAFICO NACIONAL, INGENIERO ALFREDO OBIOLS GOMEZ, y El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.
- ❖ **RESULTADO:** El expediente a ingresado de Administración General para la suscripción del contrato y se solicitó ante El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, el resguardo del parque vehicular correspondiente al mes de julio.
- ❖ **ACTIVIDAD:** Brindé apoyo Profesional, en la realización del análisis y seguimiento al expediente de póliza de seguro para el equipo electrónico del INSTITUTO GEOGRAFICO NACIONAL, INGENIERO ALFREDO OBIOLS GOMEZ, y El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.
- ❖ **RESULTADO:** El expediente continúa en trámite en Administración General y se solicitó el resguardo del para el equipo electrónico ante El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, correspondiente al mes de julio.

2. BRINDAR APOYO PROFESIONAL EN ACTIVIDADES DE VERIFICACIÓN Y SEGUIMIENTO DE PROCESOS LEGALES DE CONVENIOS INTERINSTITUCIONALES, ACUERDOS DE ENTENDIMIENTO, PROYECTOS DE RESOLUCIONES ADMINISTRATIVAS, CONTRATOS DE SERVICIOS Y DICTÁMENES LEGALES. ✓

- ❖ **ACTIVIDAD:** Brindé apoyo Profesional, en el seguimiento de la solicitud de convenio entre el Segundo Registro de la Propiedad y el INSTITUTO GEOGRAFICO NACIONAL, INGENIERO ALFREDO OBIOLS GOMEZ, segunda fase.
- ❖ **RESULTADO:** Colabore en el seguimiento del convenio y se ha trasladado la propuesta del proyecto del convenio al Segundo Registro de la Propiedad para su análisis y revisión.
- ❖ **ACTIVIDAD:** Brindé apoyo Profesional, en el seguimiento al proyecto de convenio entre el Registro de Información Catastral y el INSTITUTO GEOGRAFICO NACIONAL, INGENIERO ALFREDO OBIOLS GOMEZ.
- ❖ **RESULTADO:** Colabore dando el seguimiento a los requerimientos de modificaciones que se realizan en el proyecto de convenio en coordinación entre el Registro de Información Catastral y el INSTITUTO GEOGRAFICO NACIONAL, INGENIERO ALFREDO OBIOLS GOMEZ.
- ❖ **ACTIVIDAD:** Brindé apoyo Profesional, en el seguimiento de la solicitud de convenio entre la Oficina de Control de Áreas de Reservas del Estado y el INSTITUTO GEOGRAFICO NACIONAL, INGENIERO ALFREDO OBIOLS GOMEZ.
- ❖ **RESULTADO:** Colabore dando el seguimiento a los requerimientos de revisión y modificaciones que se realizan en el proyecto de convenio en coordinación entre la Oficina de Control de Áreas de Reservas del Estado y el INSTITUTO GEOGRAFICO NACIONAL, INGENIERO ALFREDO OBIOLS GOMEZ.

3. BRINDAR APOYO PROFESIONAL EN REUNIONES INTERNAS Y EXTERNAS, REFERENTE A LAS ACTIVIDADES DEL INSTITUTO GEOGRÁFICO NACIONAL, INGENIERO ALFREDO OBIOLS GÓMEZ, QUE INVOLUCRA OPINIÓN JURÍDICA LEGAL. ✓

- ❖ **ACTIVIDAD:** Brindé apoyo Profesional, en acompañamiento en reuniones internas en seguimiento a los expedientes de convenios donde forma parte el INSTITUTO GEOGRAFICO NACIONAL, INGENIERO ALFREDO OBIOLS GOMEZ.
- ❖ **RESULTADO:** Colabore brindando el apoyo legal, en donde se realizaron observaciones por Dirección y Subdirección de los proyectos de convenio donde forma parte el INSTITUTO GEOGRAFICO NACIONAL, INGENIERO ALFREDO OBIOLS GOMEZ.

❖ **ACTIVIDAD:** Brindé apoyo Profesional, en reuniones internas para verificar el avance al Plan Institucional de respuesta -PIR- en el INSTITUTO GEOGRAFICO NACIONAL, INGENIERO ALFREDO OBIOLS GOMEZ.

❖ **RESULTADO:** Colabore brindando el apoyo legal en reuniones con el personal de este Instituto para verificar el avance al Plan Institucional de Respuesta -PIR- para darle seguimiento y cumplimiento.

4. BRINDAR APOYO PROFESIONAL EN PROCESOS DE COMPRA DIRECTA, COTIZACIÓN, LICITACIÓN RECURSOS DE REVOCATORIA, REPOSICIÓN, Y COLABORAR EN PROCESOS DE INFORMES Y CERTIFICACIONES EXTENDIDAS POR LAS AUTORIDADES DE LA INSTITUCIÓN.

❖ **ACTIVIDAD:** Brindé apoyo Profesional, en el seguimiento al proceso del evento de la seguridad privada, para el INSTITUTO GEOGRAFICO NACIONAL, INGENIERO ALFREDO OBIOLS GOMEZ.

❖ **RESULTADO:** Colabore en seguimiento al expediente del evento de la seguridad privada, el cual se encuentra en el área financiera donde continua el trámite administrativo.

❖ **ACTIVIDAD:** Brindé apoyo Profesional, en la elaboración de las Resoluciones Administrativas donde el Director Aprueba las Bases de los eventos de cotización del INSTITUTO GEOGRAFICO NACIONAL, INGENIERO ALFREDO OBIOLS GOMEZ.

❖ **RESULTADO:** Colabore en seguimiento al trámite Administrativo de los expedientes ingresados al Instituto por Administración General en donde se solicita que se realice las Resoluciones Administrativas de aprobación de las bases de los eventos de Cotización del INSTITUTO GEOGRAFICO NACIONAL, INGENIERO ALFREDO OBIOLS GOMEZ.

5. OTRAS ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL SERVICIO CONTRATADO O QUE LE SEAN ASIGNADAS POR LA AUTORIDAD SUPERIOR.

❖ **ACTIVIDAD:** Brindé apoyo Profesional, en la elaboración de distintos oficios enviados a las diferentes áreas y divisiones dando seguimiento a los diferentes procesos.

❖ **RESULTADO:** Colabore en atender la solicitud de la Comisión Presidencial de Atención a la Conflictividad, relacionado al conflicto territorial entre los municipios de Santa Catarina Ixtahuacán y Nahualá ambos del departamento de Sololá.

❖ **ACTIVIDAD:** Brindé apoyo Profesional, en el asesoramiento a la encargada de información pública, respecto a las diferentes solicitudes de información pública, y del cumplimiento de lo solicitado por los usuarios, dando cumplimiento a los plazos establecidos.

- ❖ **RESULTADO:** Colabore dando el seguimiento de la Información pública de oficio que se traslada al Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación -MAGA- así también él envió de la información pública de oficio para su publicación en la página oficial del INSTITUTO GEOGRAFICO NACIONAL, INGENIERO ALFREDO OBIOLS GOMEZ.

(f)

Lusbin Estuardo Cardona López.
DPI: 2534 89997 1201


INGENIERO DAVID ISAAC GÓMEZ GÓMEZ
SUBDIRECTOR,
DEL INSTITUTO GEOGRÁFICO NACIONAL
-IGN- "ING. ALFREDO OBIOLS GÓMEZ"

(f)





**COLEGIO DE ABOGADOS Y
NOTARIOS DE GUATEMALA**



CONSTANCIA DE COLEGIADO ACTIVO

El infrascrito Secretario de Junta Directiva del Colegio de Abogados y Notarios de Guatemala
HACE CONSTAR:

Que en los registros de este Colegio Profesional aparece inscrito (a) el (la) Licenciado (a):

LUSBIN ESTUARDO CARDONA LOPEZ

Abogado y Notario

COLEGIADO No. 37214

Desde el: 2022-09-13, con cuotas canceladas al 31-12-2026, con Calidad de Colegiado Activo al 31-03-2027



Lic. Alberto Luján Villagrán
Secretario de Junta Directiva 2025-2027

Emitido en Guatemala, 29 de mayo de 2026. Documento generado automáticamente.

Certificado No. 019e7467-2811-72f5-8dc9-e6c02a8be2d1. Correlativo No. 100026980_2026

info@cang.org.gt | (+502) 2303-7575 | <https://www.cang.gt> | 0 Calle 15-46, Zona 15, Guatemala, Guatemala